

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2019

Obec Malé Svatoňovice; IČO 00278114; Nádražní 105, Malé Svatoňovice, 542 34

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Datum výkazu: 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 30.1.2020

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Neočekává se ukončení či omezení činnosti účetní jednotky. (Nejsou informace o tom, že by byla porušena zásada nepřetržitého trvání účetní jednotky).

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo k drobným změnám účetních metod a postupů účtování dle vyhlášky č. 460/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 410/2009 Sb.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka používá platné účetní metody pro účetnictví ÚSC v roce 2019 v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb. a zákonem č. 563/1991 Sb. v platném znění. Odchytky nejsou zaznamenány.

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B.

Od 1.1.2012 se účtují odpisy k dlouhodobému majetku, zbytková zůstatková hodnota u odpisovaného majetku byla od 1.1.2015 nastavena na nulu.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		117 977 236,13	117 194 129,81
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	58 688,20	52 344,20
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 855 120,85	1 774 640,73
3. Vyřazené pohledávky	905	1 752,00	5 328,90
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	116 061 675,08	115 361 815,98
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	32 206,81
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	32 206,81
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		13 376 300,00	4 500 000,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	4 500 000,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	13 376 300,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		17 170 005,00	5 041 000,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	17 170 005,00	5 041 000,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	114 183 531,13	116 685 336,62

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

V účetní jednotce je evidován převod vlastnictví k nemovitostem, který podléhá vkladu do katastru nemovitostí. Dne 23.12.2019 byla vložena do katastru nemovitostí Kupní smlouva č.1379/2019, na základě které obec prodala bytovou jednotku č. 334/2 včetně podílu st.pozemkové parcely č. 591 v k.ú. Malé Svatoňovice za cenu 375 000 Kč.
Dne 31.12.2019 byla vložena do katastru nemovitostí Směnná smlouva č.1390/2019, na základě které obec směnila p.p.č. 575/3 a 575/7 v k.ú. Malé Svatoňovice za p.p.č. 2018/6 v k.ú. Velké Svatoňovice bez finančního vyrovnání.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	13 022 972,64	1 503 448,01
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	999 360,23	853 493,48

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 0,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.I.7.	Oprava hospodářského výsledku roku 2011 ve výši 400 tis. Kč a hospodářského výsledku roku 2014 ve výši 200 tis. Kč, kdy byl poskytnutý příspěvek na pořízení dlouhodobého hmotného majetku v těchto letech chybně zaúčtován jako provozní výnos. Oprava hospodářského výsledku roku 2015 ve výši 1 491 188,42 Kč, kdy byl nerozpuštěný transfer z majetku předaného na příspěvkovou organizaci VAK Malé Svatoňovice chybně zaúčtován do výnosů.	-2 091 188,42
C.II.6.	Zůstatek ostatních fondů k 31.12.2019 je tvořen: - Fondem na obnovu a financování VAK ve výši Kč 3 036 772,21, z toho ve výši Kč 1 048 185,47 na obnovu kanalizací a ve výši Kč 1 988 586,74 na obnovu vodovodů. - Fondem na výstavbu nové rozhledny Žaltman ve výši Kč 1 708 467,73.	4 745 239,94

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Účet	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	419	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.		3 422 658,54
G.II. Tvorba fondu		1 407 196,40
1. Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		1 405 123,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		0,00
4. Ostatní tvorba fondu		2 073,40
G.III. Čerpání fondu		84 615,00
G.IV. Konečný stav fondu		4 745 239,94

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	021	49 633 725,53	20 592 820,00	29 040 905,53	23 603 687,55
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	AU 000-199	1 342 792,09	203 501,00	1 139 291,09	3 124 471,74
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	AU 200-299	9 195 920,27	3 512 980,00	5 682 940,27	5 718 434,27
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	AU 300-399	12 407 926,62	4 745 614,00	7 662 312,62	6 268 117,83
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	AU 400-499	17 932 758,99	9 944 829,00	7 987 929,99	6 163 455,31
G.5. Jiné inženýrské sítě	AU 500-599	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6. Ostatní stavby	AU 600-999	8 754 327,56	2 185 896,00	6 568 431,56	2 329 208,40

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	031	9 197 702,09	0,00	9 197 702,09	8 886 878,39
H.1. Stavební pozemky	AU 000-199	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	AU 200-299	59 830,12	0,00	59 830,12	58 589,84
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	AU 300-399	2 585 188,15	0,00	2 585 188,15	2 344 435,87
H.4. Zastavěná plocha	AU 400-499	221 145,66	0,00	221 145,66	218 936,29
H.5. Ostatní pozemky	AU 500-999	6 331 538,16	0,00	6 331 538,16	6 264 916,39

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty			
Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	410 331,65	446 589,91
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		410 331,65	446 589,91
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky